

دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی ساری

فرم طرح درس

دانشکده : مهندسی زراعی گروه آموزشی : اقتصاد کشاورزی نام مدرس : فواد عشقی

طرح درس : تهیه و ارزیابی اقتصادی طرح های کشاورزی و منابع طبیعی

شماره درس: ۳۶۳۶۳۰ رشته : اقتصاد کشاورزی

مقطع: کارشناسی نیمسال : اول/دوم

جلسه	موضوع جلسه	اهداف جلسه
۱	مقدمه و کلیات	تبیین تصمیم گیری در شرایط حتمیت و عدم حتمیت، آشنایی با ارزش زمانی پول، نرخ بهره، اصل و فرع پول
۲	تحلیل هزینه فایده طرحها	آشنایی با انواع ۶ گانه ارزیابی (تحلیل اقتصادی، اجتماعی و ...)، مفهوم هزینه های ریخته، ارزیابی مالی طرح
۳	ارزشگذاری هزینه و فایده های مالی طرح	آشنایی با ارزشگذاری هزینه های طرح، قیمت های اسمی یا واقعی
۴	ارزیابی مالی طرح	تبیین جریان های نقدینگی، فرآیندهای مالی، فاکتورهای مورد نیاز در ارزیابی مالی طرح
۵	ارزیابی مالی فرآیندهای مالی خاص	آشنایی با فرآیندهای گرادیان، هندسی و
۶	ترجیحات زمانی، تنزیل و نرخ تنزیل مالی	آشنایی با ترجیح زمانی، تنزیل جریان های درآمدی آتی، تنزیل در تحلیل طرح، نرخ تنزیل فردی، نرخ بهره مرکب
۷	معیارهای تنزیلی ارزیابی طرح	آشنایی با ارزش حال خالص، نرخ بازگشت سرمایه، نرخ بازده داخلی طرح
۸	آزمون میان ترم- نسبت هزینه- فایده	بیان مفهوم هزینه فایده، استهلاک و ارزیابی مالی طرح با در نظر گرفتن مالیات
۹	معیار های انتخاب میان پروژه های دو به دو ناسازگار	آشنایی با ناسازگاری پروژه ها، روش های تشخیص اقتصادی بودن یک پروژه، معیارهای انتخاب پروژه های اقتصادی تر
۱۰	تهیه یک طرح مالی کشاورزی	آشنایی با آیتم های یک طرح واقعی مالی در کشاورزی
۱۱	ارزیابی یک طرح مالی کشاورزی	بیان معیارهای ارزیابی یک طرح مالی نظیر ، IRR ، ERR ، نقطه سر به سر ، NPV
۱۲	بررسی طرح مالی تهیه شده توسط دانشجویان	ارزیابی مهارت طرح نویسی
۱۳	تحلیل اقتصادی طرح ها	تبیین نقش تحلیل اقتصادی طرح، چارچوبی برای تحلیل اقتصادی طرح، شکست بازار کالاها و نهاده ها
۱۴	ارزشگذاری اقتصادی	بیان ارزشگذاری اقتصادی نهاده های اساسی طرح، دستمزد سایه ای نیروی کار
۱۵	ارزشگذاری آثار خارجی	شناسایی آثار خارجی، بیان وارد کردن آثار خارجی در جریان نقدینگی طرح
۱۶	نحوه تهیه و تنظیم اطلاعات یک طرح از طریق کامپیوتر	محاسبه سود آوری طرح از طریق روش های ارزیابی مالی نظیر NPV در محیط EXCEL

منابع مورد استفاده:

۱- تحلیل اقتصادی طرحهای کشاورزی، گیتینگر، پرایز، ترجمه مجید کویاهی (۱۳۸۹)، انتشارات دانشگاه تهران.
 2- Perkins, Frances (1994). "Practical Cost Benefit Analysis (Basic Concepts And Applications)", Macmillan Education Australia.

