

دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی ساری

فرم طرح درس

دانشکده: مهندسی زراعی گروه آموزشی: اقتصاد کشاورزی نام مدرس: کمال عطایی سلوط

طرح درس: اقتصاد آب و زمین شماره درس: ۳۶۳۶۲۱ رشته: اقتصاد کشاورزی

مقطع: کارشناسی نیمسال: اول/دوم

| جلسه | موضوع جلسه | اهداف جلسه |
|------|--|--|
| ۱ | تعریف منابع، ویژگی های منابع، دامنه استفاده از منابع طبیعی | آشنایی با تعاریف و مبانی اولیه منابع و دسته بندی آن |
| ۲ | نقش اقتصاد آب در مدیریت منابع، روند تحول مدیریت آب، تعریف اقتصاد آب | آشنایی با اهمیت و ضرورت مطالعه و مدیریت منابع آن و الزامات آن |
| ۳ | اقتصاد مدیریت آب، ویژگی های آب | آشنایی با مولفه های سازه ای و غیر سازه ای مدیریت آب، بررسی ویژگی های آب به عنوان کالا و یا منبع |
| ۴ | اصطلاحات متداول در اقتصاد آب، خواص منابع آب | آشنایی با آب مصرفی و غیرمصرفی و برداشتی و غیره، آب روانه و انباره، کمیت و کیفیت آب |
| ۵ | تأمین کنندگان منابع آب، قانون عملکرد سالم | آشنایی با منابع آب سطحی، زیرزمینی، چگونگی برداشت درست از منابع آب زیرزمینی |
| ۶ | ارزشگذاری اقتصاد آب و مبانی نظری ارزشگذاری آب | آشنایی با ضرورت و مبانی ارزشگذاری اقتصادی آب |
| ۷ | طبقه بندی انواع ارزش های آب | آشنایی با ارزش مصرفی و غیر مصرفی آب |
| ۸ | روش های قیمت گذاری و ارزشگذاری آب | آشنایی با روشهای تعیین آب بها و روش های پیشرفته ارزشگذاری آب در قالب روشهای پارامتری و غیر پارامتری |
| ۹ | ارزیابی اقتصادی طرحهای انتقال آب، تأثیرات جانبی (اثرات خارجی) طرحهای انتقال آب | آشنایی با روش ها و پیامدهای اقتصادی طرح های انتقال آب |
| ۱۰ | ارائه دانشجویان | ارائه ی مقالات برتر در حوزه اقتصاد آب |
| ۱۱ | زمین به عنوان سرمایه، مفهوم رانت زمین، رانت اقتصادی و استفاده کارآ از زمین | آشنایی با تشابهات زمین و سرمایه، اندیشه های اقتصاددانان کلاسیک و امروزی در خصوص زمین، رانت یا مازاد زمین، رانت ریکاردویی، تحلیل هندسی از رانت زمین |
| ۱۲ | مفهوم ظرفیت مفید بودن زمین، مفهوم بهترین نوع استفاده برای یک قطعه زمین | بررسی ویژگی های سهل الوصول بودن و کیفیت زمین بر منافع حاصل زمین، تأثیر ارزش زمین بر کاربری های تجاری، مسکونی و فضای سبز برای زمین، |
| ۱۳ | مفهوم عرضه و تقاضای زمین، بازار منابع زمین | تعریف عرضه، تقاضا و بازار زمین و عوامل مؤثر بر آن |
| ۱۴ | بهره برداری مطلوب از زمین (همگن و غیرهمگن)، بهره برداری مطلوب از زمین بر اساس نوع مالکیت | بررسی استفاده کارآ از زمین در شرایط متفاوت زمین به لحاظ همگنی و مالکیت |
| ۱۵ | کاربرد رانت در حل مسائل اقتصاد زمین | کاربرد رانت در قراردادهای اجاره ای، ارزش زمین، سرمایه گذاری و تخصیص زمین |
| ۱۶ | تأثیر ثبات موقعیت زمین بر مقدار استفاده زمین، عوامل مؤثر بر رانت زمین | آشنایی با الگوی وان تانن |

منابع مورد استفاده:

1. Barlowe, R. (1986). Land Resource Economic: The Economic of Real Estate (Fourth Edition) Englewood Cliff, NJ: Prentice Hall.
2. Esparaza, A. And J. Caruthers (2000). Land use planning and exurbanization in the rural mountain west. Journal of the American Planning Association 20:23-36.
3. Winpenny J (1994) Managing water as an Economic Resource, Routledge.
4. Merret S (1997). Introduction to the Economics of water Resource: An International perspective, UCL Press.
5. Moncur, James E. T., and Richard L. Pollock. Scarcity Rents for water: A Valuation and Pricing Model. Land Economics 64 (February 1988): 62-72.
6. Monteiro Henrique. Water Pricing Models: a survey. DINAMIA – Research Centre on Socioeconomic change working paper No. 2005/45 (August 2005).

7. کتاب اقتصاد منابع طبیعی، تألیف دکتر حمید امیرنژاد، انتشارات آوای مسیح.